

Vyřizuje: Ing. Nela Zancanaro  
Telefon: 221 982 322  
E-mail: podatelna@mestocernosice.cz

V Praze dne 12. 9. 2018

Spis. zn.: S-MUCE 49056/2018 OŽP/Zan  
Č. j.: MUCE 55489/2018 OŽP/Zan

## **Stanovisko dotčených orgánů v oblasti ochrany životního prostředí**

**Věc:** Stavba rodinného domu na pozemcích č. parc. 564/23, 564/36, 564/37, 568/8 a 564/35 v kat. ú. Vrané nad Vltavou.

Městský úřad Černošice jako dotčený orgán ochrany přírody, vodoprávní úřad, orgán státní správy lesa, orgán ochrany zemědělského půdního fondu, orgán ochrany ovzduší a orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství shledal po zhodnocení předloženého záměru, že podléhá vydání následujících závazných stanovisek v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů:

### **Orgán ochrany ovzduší:**

Městský úřad Černošice, jako orgán ochrany ovzduší věcně příslušný dle § 27 odst. 1 písm. f) zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ovzduší), a místně příslušný podle § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, vydává na základě žádosti, kterou podali Olga Baďurová, narozena 8. 1. 1989, trv. bytem Václava Jiříkovského 176/56, 700 30 Ostrava – Dubina a Mgr. Bohuslav Lichnovský, narozen 31. 3. 1989, trv. bytem Suvorovova 3/46, 700 30 Ostrava – Zábřeh, které zastupuje na základě plné moci Ing. arch. Martina Bedrunková, trv. bytem Fryčovice 610, 739 45 Fryčovice, dle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší a § 149 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

### **z á v a z n é   s t a n o v i s k o , k t e r ý m   s o u h l a s í**

s umístěním, provedením a užíváním krbové vložky neuvedené v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší pro záměr stavby rodinného domu na pozemcích č. parc. 564/23, 564/36, 564/37, 568/8 a 564/35 v kat. ú. Vrané nad Vltavou s vydáním rozhodnutí podle zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Odůvodnění: Orgán ochrany ovzduší obdržel dne 8. 8. 2018 shora uvedenou žádost o vydání závazného stanoviska dle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší k záměru, který obsahuje zdroj znečišťování ovzduší, jak plyne z výroku tohoto závazného stanoviska. K žádosti byla doložena plná moc, projektová dokumentace stavby, ze které byl identifikován zdroj znečištění ovzduší, a to krbová vložka, o jmenovitém tepelném příkonu do 0,3 MW. Hlavním zdrojem vytápění a ohřevu teplé užitkové vody má být tepelné čerpadlo, tento zdroj nepodléhá vydání závazného stanoviska dle zákona o ochraně ovzduší.

Dle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší obecní úřad obce s rozšířenou působností vydává závazné stanovisko k územnímu a stavebnímu řízení a k řízení o vydání kolaudačního souhlasu z hlediska ochrany ovzduší u stacionárních zdrojů neuvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu.

Krbová vložka je stacionárním zdrojem s kapacitou nižší než vyjmenovaný zdroj v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší uvedený pod kódem č. 1.4.

V případě napojení stacionárního zdroje na teplovodní soustavu, musí provozovatel stacionárního zdroje dle § 17 odst. 1 písm. h) zákona o ochraně ovzduší provádět jednou za dva kalendářní roky kontrolu technického stavu a provozu spalovacího zdroje na pevná paliva o jmenovitém tepelném příkonu od 10 do 300 kW včetně, který slouží jako zdroj tepla pro teplovodní soustavu ústředního vytápění, doklad o provedení této kontroly musí být vystavený odborně způsobilou osobou potvrzující, že stacionární zdroj je instalován, provozován a udržován v souladu s pokyny výrobce a tímto zákonem.

Po vyhodnocení žádosti a předložených podkladů se s ohledem na zájmy ochrany ovzduší vydává toto závazné stanovisko, kterým se souhlasí s vydáním rozhodnutí dle stavebního zákona pro výše uvedený záměr, který je na pozemcích č. parc. 564/23, 564/36, 564/37, 568/8 a 564/35 v kat. ú. Vrané nad Vltavou.

Toto závazné stanovisko platí pro veškeré vydávané správní akty dle stavebního zákona v případě, že nedojde ke změně stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší včetně jejich parametrů, jak jsou uvedeny ve výroku tohoto závazného stanoviska.

Poučení: Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé.

Vyřizuje: A. Příhodová

### **Orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství:**

Městský úřad Černošice, jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství věcně příslušný dle §79 odst. 6 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech), a místně příslušný podle § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, vydává na základě žádosti, kterou podali Olga Baďurová, narozena 8. 1. 1989, bytem Václava Jiřikovského 176/56, 700 30 Ostrava – Dubina a Mgr. Bohuslav Lichnovský, narozen 31. 3. 1989, bytem Sovorova 3/46, 700 30 Ostrava – Zábřeh, které zastupuje na základě plné moci Ing. arch. Martina Bedrunková, bytem Fryčovice 610, 739 45 Fryčovice, ze dne 8. 8. 2018 dle § 79 odst. 4 zákona o odpadech a § 149 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

závazné stanovisko, kterým souhlasí

se stavbou rodinného domu na pozemcích č. parc. 564/23, 564/36, 564/37, 568/8 a 564/35 v kat. ú. Vrané nad Vltavou z hlediska nakládání s odpady a s vydáním rozhodnutí podle zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

### **Odůvodnění**

Městský úřad Černošice, jako věcně a místně příslušný orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství, obdržel shora uvedenou žádost, o vydání závazného stanoviska dle § 79 odst. 4 zákona o odpadech. K žádosti byla předložena plná moc a projektová dokumentace stavby. Z hlediska nakládání s odpady lze předpokládat vznik stavebních odpadů a výkopové zeminy.



Dle § 79 odst. 4 a odst. 6 zákona o odpadech obecní úřad obce s rozšířenou působností vydává závazné stanovisko k umístění stavby, ke změně využití území, k povolení stavby a k řízením podle zvláštního právního předpisu z hlediska nakládání s odpady.

Při realizaci předmětného záměru jsou všechny subjekty povinny dodržovat povinnosti stanovené zák. č. 185/2001 Sb. a souvisejícími předpisy a zdejší úřad neshledal za nutné stanovovat zpřesňující podmínky v tomto souhlase. Po vyhodnocení žádosti a projektové dokumentace dospěl správní orgán k závěru, že záměr je v souladu s povinnostmi vyplývajícími z odpadové legislativy, a proto se vydává toto souhlasné závazné stanovisko.

#### Poučení

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé.

Vyřizuje: Ing. Jansa

#### Orgán ochrany zemědělského půdního fondu:

Záměr podléhá souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF podle ust. § 9 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu. Žádost se podává u zdejšího úřadu. Náležitosti žádosti upravuje ust. § 9 odst. 6 zákona. Formulář žádosti je ke stažení na internetových stránkách města Černošice (Městský úřad ► Formuláře ► Formuláře v agendě zemědělství, lesnictví a myslivosti).

Vyřizuje: Fiala

Ostatní orgány ochrany životního prostředí neshledaly, že by předložený záměr podléhal vydání jiného závazného stanoviska podle předpisů na ochranu jednotlivých složek životního prostředí v kompetenci zdejšího úřadu. Při jeho realizaci je nutno dodržet všechny povinnosti stanovené obecně závaznými předpisy v oblasti ochrany životního prostředí.

#### Orgán ochrany přírody:

Považuje za důležité připomenout, že stávající dřeviny v dotčené lokalitě spadají do kategorie dřevin rostoucích mimo les. Ty jsou dle § 3 odst. 1 písm. i) zákona č. 114/1992 Sb. definovány jako stromy či keře rostoucí jednotlivě i ve skupinách ve volné krajině i v sídelních útvarech na pozemcích mimo lesní půdní fond a dle § 7 odst. 1 výše zmíněného zákona jsou chráněny před poškozováním a ničením. Na základě výše uvedeného orgán ochrany přírody doporučuje, z důvodu zajištění ochrany stávajících dřevin v okolí stavby, během realizace záměru postupovat podle ČSN 83 90 61 Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Vyřizuje: Ing. Zancanaro

JUDr. Markéta Fialová  
vedoucí odboru životního prostředí

#### Na dodejku:

Ing. arch. Martina Bedrunková, Fryčovice 610, 739 45 Fryčovice (datovou schránkou)

#### Na vědomí:

Stavební úřad Jílové u Prahy (datovou schránkou)

