

# A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby: SPOLEČNÉ ŘÍZENÍ – ÚZEMNÍ SOUHLAS A OHLÁŠENÍ STAVBY –  
PŮDNÍ VESTAVBA RD STRMILOV  
Místo stavby: Strmilov, čp. 245, 378 53 Strmilov  
Předmět projektové dokumentace: **SPOLEČNÉ ŘÍZENÍ – ÚZEMNÍ SOUHLAS A OHLÁŠENÍ STAVBY**

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Jméno: Ing. Jaroslav Kunc  
Adresa: Žerotínova 1272/45, 130 00, Praha 3  
E-mail, telefon: [jarda.kunc@volny.cz](mailto:jarda.kunc@volny.cz), +420 602 274 732

### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Název: L2o- architects s.r.o. - Ing. arch. Lucie Odehnalová Lhotová, ČKA 03 759  
Sídlo: Korunní 4/588, Praha 2 - 120 00  
  
Kontaktní osoba: Ing. arch. Lucie Odehnalová Lhotová  
Telefon: +420 606 357 221  
E-mail: [lucie.odehnalova@L2o-architects.cz](mailto:lucie.odehnalova@L2o-architects.cz)  
Web: [www.L2o-architects.cz](http://www.L2o-architects.cz)

## A.2 Seznam vstupních podkladů

- požadavky investora
- průzkum a zaměření na místě
- stavebně-geologický průzkum
- mapové podklady správců sítí
- fotodokumentace, územní plán

## A.3 Údaje o území

*a/ rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné území*

Stavební pozemek se nachází na katastrálním území obce Strmilov v urbanizované zástavbě rodinných domů v obci Strmilov.

zastavitelné, stabilizované, území s převažujícím charakterem obytným individuálním

#### ***b/ dosavadní využití a zastavěnost území***

Na parcele č. 181 stojí rodinný dům, přízemí je využíváno, podkroví je zatím bez využití.

Plocha pozemku č.181: 486m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha domu: 175,5m<sup>2</sup>

#### ***c/ údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů***

Nebyly nalezeny žádné limity.

#### ***d/ údaje o odtokových poměrech***

Nedochází k úpravám z hlediska nakládání s dešťovým vodami. Celková odvodňovaná plocha bude stejná jako stávající, a to 187,6m<sup>2</sup>, s průměrným součinitelem odtoku 0,9. Střecha (odvodňovaná plocha ) je řešena jako sedlová s vikýři. Dešťová voda bude řešena odvodem do stávající jednotné kanalizace. Vybudováním střešních oken a vikýřů nedochází ke zvětšení odvodňované plochy.

#### ***e/ údaje o souladu s ÚPD***

Řešené území je součástí zastavitelného území s převažujícím charakterem obytným individuálním. Stavba splňuje regulativy urbanistické koncepce požadované územním plánem.

#### ***f/ údaje o dodržení obecných požadavků na využití území***

#### **SO – plochy smíšené obytné**

Hlavní využití: bydlení v rodinných domech, občanské vybavení  
Přípustné využití: veřejná prostranství – návsi, místní komunikace, místní obslužné komunikace, účelové komunikace, komunikace pro nemotorovou dopravu (zejména cyklistické a pěší), parkoviště, veřejná zeleň, říšské a vodní plochy o výměře maximálně 250 m<sup>2</sup>, dopravní infrastruktura sloužící bezprostředně pro zajištění hlavního využití dané plochy (místní a účelové komunikace, parkovací a odstavné plochy), technická infrastruktura sloužící bezprostředně pro zajištění hlavního využití dané plochy (zařízení vodovodů a kanalizace, odvodnění, elektronických komunikací a energetická včetně obnovitelných zdrojů energie) a zařízení sloužící bezprostředně pro zajištění hlavního využití dané plochy (zejména technologická zařízení, informační a reklamní zařízení a manipulační plochy nesloužící pro manipulaci s hořlavými a chemickými látkami, které mohou způsobit znečištění životního prostředí), stavby a zařízení plnící doplňkovou funkci ke stavbě hlavní (zejména garáže, krytá i nekrytá stání, stavby pro chovatelství, zimní zahrady, bazény, oplocení, stavby o jednom nadzemním podlaží do 25 m<sup>2</sup>, zastavěné plochy a do 5 m výšky a stavby pro podnikatelskou činnost do 25 m<sup>2</sup> zastavěné plochy a do 5 m výšky), krajinné struktury – zeleň, porosty, louky, vodoteče, a vodní plochy do 250 m<sup>2</sup>

Podmíněně přípustné využití: bydlení v bytových domech podmíněné tím, že jde o stávající stav, výroba a skladování podmíněné tím, že charakterem a kapacitou nezatíží nadměrně komunikace a inženýrské sítě, nenarušením prostorové struktury centra obce, nenarušením kvality prostředí a pohody bydlení; drobné účelové objekty na veřejných prostranstvích (zejména předzahrádky restaurací, stánky, tržnice, čekárny zastávek veřejné dopravy, veřejná WC, altány, pódia a přístřešky pro obsluhu) o maximální půdorysné ploše 25 m<sup>2</sup> a výšce do 5 m podmíněné nenarušením kvality prostředí a pohody bydlení; nenarušením plynulosti a bezpečnosti provozu na pozemní komunikaci, liniová a plošně nenáročná (maximální výměra plochy 200 m<sup>2</sup>) zařízení technického vybavení nadřazených systémů a stavby a zařízení zajišťující ochranu osob a majetku (zejména protipovodňová, protierozní, protihluková, protiexhalační, ochranná a bezpečnostní opatření) podmíněná: nenarušením kvality prostředí a pohody bydlení

#### ***g/ údaje o splnění požadavků DOSS***

Viz. samostatná Dokladová část.

#### ***h/ seznam výjimek a úlevových řešení***

Bez výjimek a úlevových řešení.

#### ***i/ seznam souvisejících a podmiňujících investic***

Bez vlivu.

#### ***j/ seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby***

Samotnou stavbou budou dotčeny pozemky v majetku investora:

**181**

k.ú.: Strmilov (756962)

výměra: 486 m<sup>2</sup>

druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří

vlastnické právo: Ing. Jaroslav Kunc

### **A.4 Údaje o stavbě**

#### ***a/ nová stavba nebo změna dokončené stavby***

Jedná se o změnu dokončené stavby.

#### ***b/ účel užívání stavby***

Objekt bude využíván k individuálnímu, případně rekreačnímu bydlení – rodinný dům.

#### ***c/ trvalá nebo dočasná stavba***

Jedná se trvalou stavbu.

**d/ údaje o ochraně stavby podle jiným právních předpisů**

Netýká se této stavby.

**e/ údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání staveb**

Investor nemá požadavky na bezbariérové užívání stavby. Navíc ze závažných stavebně technických důvodů není možné dodržet požadavek na bezbariérovost stavby – jedná se o rekonstrukci. Podkroví tedy nebude bezbariérově přístupné.

**f/ údaje o splnění požadavků DOSS a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů**

Viz. stanoviska jednotlivých DOSS.

**g/ seznam výjimek a úlevových řešení**

Bez výjimek a úlevových řešení.

**h/ navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost, počet uživatelů/pracovníků apod.)**

plocha pozemku: 486 m<sup>2</sup>

zastavěná plocha celkem: 174,7 m<sup>2</sup>

plochy místností:

TABULKA MÍSTNOSTÍ		1NP
-------------------	--	-----

Č.M.	MÍSTNOST	PLOCHA
1.01	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ	26,2
1.02	KOUPELNA	12,6
1.03	WC	2,2
1.04	TECHNICKÁ MÍSTNOST	2
1.05	TECHNICKÁ MÍSTNOST	2,3
1.06	CHODBA	12,1
1.07	CHODBA	6,7
1.08	ŠATNA	6
1.09	PRACOVNA	5,7
1.10	POKOJ	16,7
1.11	HOSPODÁŘSKÁ ČÁST	33,5
PLOCHA CELKEM		126

TABULKA MÍSTNOSTÍ		2NP
-------------------	--	-----

Č.M.	MÍSTNOST	PLOCHA
2.01	POKOJ	12,9
2.02	POKOJ	9,6
2.03	KOUPELNA	5,7

2.04	WC	1,2
2.05	CHODBA	4,4
2.06	OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYNÍ	52,2
2.07	CHODBA	6,2
2.08	PRACOVNA	28
PLOCHA CELKEM		<b>120,2</b>

***i/ základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.)***

Přesné bilance stavby viz. technické zprávy jednotlivých profesí.

***j/ základní předpoklady výstavby (časové údaje, členění na etapy)***

Stavba není členěna na etapy.

***k/ orientační náklady stavby***

Jsou v samostatné složce určeny pouze pro investora stavby.

**A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba vzhledem ke svému malému rozsahu není členěna na stavební objekty.

## **B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **B.1 Popis území stavby**

#### ***a/ charakteristika stavebního pozemku***

Stavební pozemek se nachází v obci Strmilov v Jihočeském kraji. K pozemku přiléhá ulice Pivovarská. je převážně rovinný. Na pozemku, který je k západu mírně svažité se nachází řešený rodinný dům.

#### ***b/ výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů***

Byl proveden místní průzkum a vlastní fotodokumentace. Dále bylo provedeno potřebné zaměření pro řešený objekt. Výsledky těchto průzkumů a zaměření byly zapracovány do této stavební projektové dokumentace.

#### ***c/ stávající ochranná a bezpečnostní pásma***

Stavba se nenachází v žádném ochranném pásmu.

#### ***d/ poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.***

Pozemek se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.

#### ***e/ vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území***

Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a pozemky. Veškeré stavební práce i manipulace s materiálem pro stavbu budou probíhat na pozemku investora, nebude potřeba zábor mimo pozemek investora.

#### ***f/ požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin***

Stavba nevyžaduje provádění asanací, demolice ani kácení dřeva.

#### ***g/ požadavky na maximální zábory ZPF nebo PUPFL (dočasné/trvalé)***

Vzhledem k tomu, že je stavba umístěna v zastavěném území, není nutné dle zákona č. 42 / 2015 Sb. vyjmutí pozemku ze ZPF, navíc udržovací práce se týkají převážně interiéru budovy.

#### ***h/ územně technické podmínky***

Přístup na pozemek je umožněn přes místní obslužnou komunikaci, inženýrské sítě jsou na pozemku obce.

#### ***i/ věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice***

Doba realizace 4 měsíce.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek**

V současnosti je objekt užíván jako rodinný dům. V přízemí se nachází předsíň, chodba, koupelna, wc, technická místnost s kotlem a sklad, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice, pracovna, šatna.

V podkroví vzniknou nové prostory pro pokoj pro hosty s kuchyňským koutem, dvě ložnice, koupelnu a wc. Podkroví je přístupné po venkovním schodišti ze dvora.

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

#### ***a/ urbanismus***

Stavba se nachází na mírně svažitém pozemku v jeho severovýchodní části. Pozemek je přístupný z ulice Pivovarská.

Hlavní vstup do domu je stávající, ze západní strany původního domu. Do podkroví je přístup zajištěn po venkovním schodišti ze dvora.

Přístup a příjezd na pozemek k navrhovanému objektu je možný z místní obslužné komunikace.

#### ***b/ architektonické řešení***

Projekt navrhuje využití podkroví, za tímto účelem budou vybudovány 3 střešní vikýře směrem do dvora, dále budou osazeny střešní okna - 7ks. Vikýře budou provedeny z dřevných sloupků, opláštěny budou z venku Cetris deskami opatřenými omítkou, zevnitř sádkartonem s vloženou minerální izolací a parotěsnou zábranou. Střešní krytina vikýřů bude plechová. V krovu bude provedena výměna v oblasti krokví za účelem osazení vikýře. Krov bude zhodnocen mykologem a poškozené části budou případně nahrazeny nebo protézovány. V podkroví bude provedena nová podlaha, do konstrukce stropu bude vložena minerální izolace, dále budou provedeny sádkartonové příčky a nové vnitřní dveře. Podkroví bude zatepleno. Koupelna, wc a kuchyně budou napojeny na stoupací potrubí z přízemí.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Dům má jedno nadzemní podlaží a podkroví. Ve dvoře je umístěno schodiště vedoucí do podkroví. Schodiště stoupá do chodby, ze které je přístup do části nad severním křídlem objektu a do části nad obytným 1. np, která bude členěna na jednotlivé místnosti.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Investor nemá požadavky na bezbariérové užívání stavby. Navíc ze závažných stavebně technických důvodů (rekonstrukce) nelze dodržet požadavek na bezbariérové užívání stavby.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba nemá vliv na snížení bezpečnosti, je navržena tak, aby byla při užívání bezpečná.

## **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

Rodinný dům

### ***a/ stavební, konstrukční a materiálové řešení***

Nejprve bude na stávající prkna tl. 24 mm položena kročejová izolace, na ní budou křížem pokládány dvě vrstvy OSB desek, na desky bude lepena vinylová podlaha.

Střecha je stávající sedlová. Okna ve vikýřích budou dřevěná s izolačním trojsklem.

### **SKLADBY KONSTRUKCÍ :**

#### **Skladby podlah:**

##### **P.01 podkroví – Podlaha vinyl nad stávajícím trámovým stropem**

- vinyl + lepidlo 4mm
- OSB deska 2x12mm
- kročejová izolace ROCKWOOL STEP ROCK HD 60mm
- stávající prkna tl. 24mm

##### **P.02 podkroví - koupelna a WC**

- keramická dlažba Rako + lepidlo 12mm
- hydroizolační stěrka 3mm (vytáhnout 200mm po obvodě, ve sprše až do stropu)
- FERMACELL POWERPANEL 2x12,5mm
- kročejová izolace ROCKWOOL STEP ROCK HD 40mm
- DTD deska 18mm
- tepelná izolace ROCKWOOL mezi trámy do 2/3 výšky trámů 80mm
- stávající trámový strop

### ***b/ mechanická odolnost a stabilita***

Není zasahováno do nosných konstrukcí stavby.

## **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

### ***a/ technické řešení***

Běžná technická řešení.

### ***b/ výčty technických a technologických zařízení***

Jedná se o stavbu rodinného domu vybaveného běžným technickým zařízením.

## **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Nedochází k úpravám stávajícího požárně bezpečnostního řešení.

***a/ rozdělení stavby a objektů do požárních úseků***

Bez úprav.

***b/ výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti***

Bez úprav.

***c/ zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí***

Bez úprav.

***d/ zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest***

Bez úprav.

***e/ zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru***

Bez úprav.

***f/ zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění vnitřní a vnějších odběrných míst***

Bez úprav.

***g/ zhodnocení možnosti požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové cesty)***

Objekt je pro zásah přístupný ze všech stran, podmínky pro zásah jsou jednoduché, hlavní hasební látkou je voda.

***h/ zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí, vzduchotechnická zařízení)***

Technická zařízení budou vyprojektována a provedena podle platných technických norem a předpisů.

***i/ posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními***

Bez úprav.

***j/ rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek***

Viz dokumentace Požárně bezpečnostní řešení stavby.

**B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi**

Podkroví bude zatepleno, nová okna budou mít tepelně izolační sklo.

***a/ kritéria tepelně technického hodnocení***

Viz. výpočet tepelných ztrát - část dokumentace Vytápění.

### **b/ posouzení využití alternativních zdrojů energií**

Neuvažuje se o využívání alternativních zdrojů energií.

#### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

(zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.; zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.)

**VĚTRÁNÍ:** Nově navržené koupelny a WC budou větrány podtlakově s tím, že odtah vzduchu bude zajištěn odtahovými ventilátory se zpětnou klapkou. Odvětrávací potrubí bude vyústěno nad střechu objektu. V kuchyni bude umístěna digestoř se samostatným odtahem. Kuchyň i koupelny je zároveň možné větrat přirozeně okny. Obytné místnosti budou větrány přirozeně okny.

**VYTÁPĚNÍ:** Bude zajištěno pomocí stávajícího plynového kotle (24 kW) v přízemí, který má dostatečnou rezervu i pro vytápění podkroví.

**OHŘEV TEPLÉ VODY :** bude zajištěn stávajícím zásobníkem o objemu 120l umístěným v přízemí, který má dostatečnou kapacitu.

**OSVĚTLENÍ:** přirozené okny + umělé osvětlení

**ZÁSOBOVÁNÍ VODOU:** Objekt je v současnosti napojen vodovodní řád. Dojde k napojení vnitřních rozvodů v podkroví na rozvody v přízemí.

**ODVOD SPLAŠKOVÝCH VOD :** Objekt je připojen na jednotnou kanalizaci.

**ODPADY:** v blízkosti oplocení je umístěna nádoba na směsný odpad, v případě potřeby bude navýšena frekvence svozu odpadu.

#### **ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE:**

Počet osob: 4 osoby

Roční spotřeba:  $Q_r = 35 \text{ m}^3/\text{r} * 4 \text{ osoby} + 16 \text{ m}^3/100 \text{ m}^2 * \text{r} * 1,0 = 156 \text{ m}^3/\text{r}$

Průměrná denní spotřeba:  $Q_d = (35 \text{ m}^3/\text{r} * 4 \text{ os}/365 \text{ dní} + 16 \text{ m}^3/100 \text{ m}^2 * \text{r} * 1/210 \text{ dní} * 1000 = 456 \text{ l/d}$

$T_j = 0,0053 \text{ l/s}$

Maximální denní spotřeba :  $Q_m = Q_d * 1,5 = 684 \text{ l/d}$  tj.  $0,008 \text{ l/s}$

(1,5 = koeficient denní nerovnoměrnosti)

Maximální měsíční spotřeba :  $Q_{\text{max}} = (Q_m * 30,5)/1000 = 21 \text{ m}^3/\text{měs.}$

Maximální hodinová spotřeba:  $Q_h = Q_m * 2,1 = 60 \text{ l/hod} = 0,016 \text{ l/s}$

(2,1 = koeficient hodinové nerovnoměrnosti)

### Množství splaškových vod:

$Q = 0,15 \text{ m}^3/\text{den}/\text{EO}$

počet EO = 4

Splaškové vody budou odváděny do stávající splaškové kanalizace.

### **ELEKTROINSTALACE:**

Hlavní přípojná skříň se nachází na fasádě vedle vchodových dveří, hlavní jistič přívodního kabelu je 3x32A. Odtud bude proveden přívod do podkroví, patrový rozvaděč pro podkroví bude umístěn v chodbě, v místnosti 2.07. V přízemí se patrový rozvaděč nachází v technické místnosti.

### **PLYN**

Plynová zařízení nejsou projektem dotčeny. Plynoměr se nachází v sloupku oplocení.

Veškeré při stavbě použité materiály budou odpovídat předpisům a budou doloženy certifikáty. Odpady ze stavby budou náležitě zlikvidovány dle předpisů souvisejících s nakládáním s odpady. Budou odvezeny na legální skládku. Při stavbě budou používány ochranné pomůcky, stavby svým provozem neovlivní životní prostředí. Budou používány technologie minimalizující prašnost.

### **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

#### ***a/ ochrana před pronikáním radonu z podloží***

Jedná se o stávající objekt, drobné stavební práce se týkají podkroví. Jedná se o oblast se středním až vysokým radonovým indexem. V podkroví se předpokládá mnohem nižší koncentrace radonu než v přízemí objektu, navíc objekt je větrán, čímž dochází k dalšímu „ředění“ radonu a tím snížení jeho koncentrace.

#### ***b/ ochrana před bludnými proudy***

Nenachází se v oblasti s bludnými proudy.

#### ***c/ ochrana před technickou seizmicitou***

Nenachází se v oblasti ohrožené technickou seizmicitou.

#### ***d/ ochrana před hlukem***

##### Stavební konstrukce

Stavební konstrukce objektu odpovídají požadavkům ČSN 7305232 (Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků – Požadavky) a ČSN EN ISO 717-1 (Akustika – Hodnocení zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách – Část 1: Vzduchová neprůzvučnost).

##### Hluk při provádění stavby

Budou dodrženy nejvyšší přípustné hladiny hluku, které stanoví prováděcí předpis - Nařízení vlády č.148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací - k § 30 až 34 Zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, a to jak z hlediska ochrany pracovníků při práci, tak sousedních objektů s trvalým pobytem osob.

Hluk ze stavební činnosti nesmí v chráněném venkovním prostoru staveb překročit hygienický limit  $L_{Aeq,T} = 65\text{dB}$ . Stavební práce budou probíhat v době od 8.00 do 20.00 hod pouze v pracovních dnech.

Zhotovitel je povinen vyžadovat od výrobců stavebních strojů údaje o výši hluku, který stroje vydávají a provádět opatření na ochranu proti škodlivému působení hluku. Dodavatel je povinen vybavit pracovníky pracující se stroji ochrannými pomůckami a přerušovat jejich práci v hlučném prostředí ze zdravotních důvodů nezbytnými přestávkami.

#### ***e/ protipovodňová opatření***

Pozemek se nenachází v záplavové oblasti.

#### ***f/ ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)***

Pozemek se nenachází v poddolovaném území, ani v území s výskytem metanu apod.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

#### ***a/ napojovací místa technické infrastruktury***

Přípojky zůstávají stávající

#### ***b/ připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky***

Viz. projekty jednotlivých profesí.

### **B.4 Dopravní řešení**

#### ***a/ popis dopravního řešení***

Vjezd na pozemek je z místní obslužné komunikace.

#### ***b/ napojení území na stávající dopravní infrastrukturu***

Bez úprav.

#### ***c/ doprava v klidu***

Parkování je zajištěno na pozemku investora, návštěvnická stání jsou umístěna také na pozemku investora.

#### ***d/ pěší a cyklistické stezky***

Nemá vliv, bez úprav.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

### ***a/ terénní úpravy***

Nedochází k žádným terénním úpravám.

### ***b/ použité vegetační prvky***

Nebudou použity vegetační prvky.

### ***c/ biotechnická opatření***

Pro tento typ pozemku není nutné navrhovat jakákoliv biotechnická opatření.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### ***a/ vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda***

Uvažovaná stavba nebude mít negativní účinky na životní prostředí. Technologie a materiály použité při výstavbě nepůsobí negativně na životní prostředí, nejsou použity zdraví škodlivé látky.

Odpady ze stavby budou roztrženy a odvezeny na řízenou skládku. Půda nebude vlivem stavební činnosti dotknuta.

### ***b/ vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině***

Stavba nebude mít vliv na přírodu a krajinu.

### ***c/ vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000***

Stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

### ***d/ návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA***

Zjišťovací řízení a stanovisko EIA se na tento typ stavby nepožaduje.

### ***e/ navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiným právních předpisů***

Ochranná a bezpečnostní pásma nejsou navrhována, nedochází k omezení ani stanovení podmínek ochrany podle jiných právních předpisů.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Stavební úpravy nemají vliv na splnění základních požadavků z hlediska ochrany obyvatelstva.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### ***a/ potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění***

Pro zařízení staveniště bude využit pozemek v majetku investora. Dotčený pozemek je dostatečně velký na vybudování potřebného zázemí stavby. Napojení na potřebné inženýrské sítě bude řešeno ze stávajícího objektu.

### ***b/ odvodnění staveniště***

Stavební práce i skladování stavebního materiálu bude probíhat pouze na vlastním pozemku investora. Dešťová voda je svedena do stávající jednotné kanalizace.

### ***c/ napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu***

Zásobování stavby bude zajištěno po přilehlých místních komunikacích. Dodavatel bude komunikace řádně udržívat. Doprava materiálu a pohyb pracovníků bude zhotovitelem realizován tak, aby nedocházelo k nadměrnému křížení nebo kontaktu s veřejně přístupnými plochami.

### ***d/ vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky***

Při realizaci stavby je potřeba minimalizovat dopady na okolí staveniště z hlediska hluku, vibrací, prašnosti apod.

### ***e/ ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin***

Se stavbou nesouvisí asanace, demolice ani kácení dřevin.

### ***f/ maximální zábory staveniště (dočasné/trvalé)***

Stavební materiál bude přivezen po obslužné komunikaci, vjezdovými vraty pak bude dopraven na pozemek stavby a bude co nejrychleji zpracován.

### ***g/ maximální produkovaná množství a druhů odpadů emisí při výstavbě, jejich likvidace***

Odpady, které vzniknou při stavbě, budou v souladu se zákonem č.154/2010 Sb. o odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy s ním souvisejícími likvidovány na stavbě, odvozem do sběrných surovin nebo na skládku k tomu určenou.

17 02 01        dřevo

17 02 02        sklo

17 02 03	plasty
17 04 05	železo/ocel
17 09 04	směsný stavební a demoliční odpad

#### ***h/ bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín***

Nebudou prováděny žádné zemní práce.

#### ***i/ ochrana životního prostředí při výstavbě***

Při provádění udržovacích prací se musí brát v úvahu okolní prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce. V průběhu realizace budou vznikat běžné staveništní odpady, které budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. S veškerými odpady, které vzniknou při výstavbě a provozu objektu, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 154/2010Sb. O odpadech, jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími vyhláška MŽP č. 381/2001Sb. a č. 383/2001 Sb. Stavební suť a další odpady, které je možno recyklovat budou recyklovány u příslušné odborné firmy. Obaly stavebních materiálů budou odváženy na řízené skládky k tomu určené. Dopravní prostředky musí mít volnou plochu zakrytou plachtou nebo musí být uzavřeny. Zároveň budou dopravní prostředky při odjezdu na veřejnou komunikaci očištěny. Pokud dojde k znečištění komunikace, bude bezodkladně vyčištěna.

#### ***j/ zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů***

Pracovníci budou používat předepsané ochranné pomůcky, zejména ochranou přilbu, reflexní vestu a vhodnou pracovní obuv. práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce a technického zařízení při udržovacích pracích, zejména:

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, text včetně příloh,

Nařízení vlády č.362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky,

Vyhláška MSV č. 77/1965 Sb., o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů,

Sdělení FMZV č. 433/1991 Sb., o sjednání Úmluvy o bezpečnosti a ochraně zdraví ve stavebnictví (č.167), dále:

Nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky

Nařízení vlády č. 176/2008 Sb., o technických požadavcích na strojní zařízení

Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví (a o změně některých souvisejících zákonů) v platném znění – poslední zapracované úpravy 250/2014 Sb., 252/2014 Sb.

Zákon č. 372/2011,o péči o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování - poslední zapracované změny: 303/2013 Sb., 60/2014 Sb.

### ***k/ úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb***

Stavbou nevznikají požadavky na úpravu staveniště a okolí pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Výstavbou nebudou dotčeny stavby určené pro bezbariérové užívání.

### ***l/ zásady pro dopravně inženýrské opatření***

Případná dopravní opatření, jejichž nutnost vznikne v souvislosti s navážením materiálu na stavbu, budou předem projednány s odborem dopravy.

### ***m/ stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)***

Případná dopravní opatření, jejichž nutnost vznikne v souvislosti s navážením materiálu na stavbu, budou předem projednány s odborem dopravy. Při zásobování staveniště bude respektován provoz chodců. Výstavbou nebudou dotčeny stavby určené pro bezbariérové užívání.

### ***n/ postup výstavby, rozhodující dílčí termíny***

Jedná se o udržovací práce menšího rozsahu, které budou provedeny oprávněnou stavební firmou.

V Praze, dne 22.12.2017

Ing. arch. Lucie Odehnalová Lhotová